

Số: 2790/TB-THADS

Biên Hòa, ngày 15 tháng 9 năm 2023

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 21/QĐST-DS ngày 28/02/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 340/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 4 năm 2023; Quyết định thi hành án số 3480/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 4 năm 2023 của Chi cục Trưởng Chi cục thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế, kê biên số 157/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 8 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số 2059/TB-THADS ngày 30 tháng 08 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa;

Căn cứ Tờ trình về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá đã được Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa phê duyệt;

Chi cục thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa thông báo về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên như sau:

Hết thời hạn đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá, qua xem xét hồ sơ năng lực, đối chiếu các tiêu chí đánh giá, chấm điểm, Chi cục thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa thống nhất lựa chọn tổ chức thẩm định giá là:

Công ty cổ phần thẩm định giá Trung Tín, địa chỉ: Số R41 đường D4, khu phố 7, phường Thống Nhất, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

Để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản kê biên là: 01 (một) quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 275, tờ bản đồ số 33, tọa lạc tại 28A/1, khu phố 2, phường Tân Hòa, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai, có diện tích 258,9 m² đất, được giới hạn bởi các mốc (1,2,3,9,5,6,7,8,1) theo bản vẽ hiện trạng khu đất số 4702/2023 ngày 01/8/2023 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai -CN Biên Hòa. Được UBND thành phố Biên Hòa cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BC 292678 ngày 05/8/2010 cho ông Ngô Quốc Công, bà Trần Thị Mai Hương.

Tài sản gắn liền trên đất gồm:

- Căn nhà với diện tích xây dựng 178,55m², trong đó, diện tích tầng trệt là 178,55m², diện tích tầng 01 là 115,42m². Tổng diện tích sàn 293,97m². Kết cấu nhà: Mái tôn, tường gạch + bê tông cốt thép, trần tôn + thạch cao. Sàn bê tông cốt thép + gỗ, tường gạch, cửa sắt kính, nền gạch men + Ceramic; Cổng, tường rào sắt;

- Công trình khác: 01 giếng đào đường kính 90cm, sâu 13m; 01 nhà kho 2,8m x 3,2m; 01 toilet 2,5m x 1,25m.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hoà thông báo cho người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự (để biết);
- Tổ chức thẩm định giá được chọn (để thực hiện)
- Cục THADS tỉnh Đồng Nai (đăng tải);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trịnh Thị Hương